



**KUBIMMO**  
Bien vu, bien vendu.

Comme dans un cocon

59 400 €  
Fonds et murs :

33 ca

Élancourt



Nature de l'activité	institut de beauté
Activités	Esthétique, beauté
Type de bail	3/6/9
Loyer	1 000 € /mois
Charges	200 € /mois
Surface commerciale	33 m <sup>2</sup>
Surface réserves	2 m <sup>2</sup>
État général	En excellent état
Parking	Pas de parking
Raison de la vente	d'autres projets

Référence 249 Comme dans un cocon, avec ce fond de commerce d'environ 33m<sup>2</sup>, idéalement situé au cœur d'une place à Élancourt, dans les yvelines. Actuellement agencé en institut de beauté. Suivez la visite : Environ 33m<sup>2</sup> au RDC dédié à la beauté un espace point de vente et manucure vous accueille. Deux cabines pour les soins esthétiques et massages. Profitez d'une clientèle fidèle. Questionnez-nous !  
KUBIMMO, l'agence carrée



**KUBIMMO NEAUPHLE 78**  
9 rue du Docteur Grellière  
78640 Neauphle-le-Château  
[www.kubimmo.com](http://www.kubimmo.com)  
[contact@kubimmo.com](mailto:contact@kubimmo.com)  
06 76 78 72 06



KUB DEV au capital de 10 000 € • SIRET 82999155300019 • TVA FR 94 829991553 • Carte pro 7801 2017 000 020 137 délivrée par CCI - IDF • Caisse de garantie Galian 89 rue de la Boetie 75008 Paris d' un montant de 120 000 € 0 • N° RCP 120137405 auprès de Galian  
Document non contractuel